

## А К Т

г. Змеиногорск

20 июня 2012 года

На основании поручения начальника Рубцовского территориального контрольно-ревизионного отдела комитета администрации Алтайского края по финансам, налоговой и кредитной политике от 02.05.2012 № 22-05/12 заместителем начальника Рубцовского территориального контрольно-ревизионного отдела комитета администрации Алтайского края по финансам, налоговой и кредитной политике Черкасовой И.А. и главным специалистом Русаковой Л.В. проведена проверка отдельных вопросов бюджетов Змеиногорского района, городского округа г. Змеиногорск, городского поселения г. Змеиногорск за период с 01.01.2007 по 31.12.2011.

Проверка проведена в соответствии с Программой проведения проверки отдельных вопросов бюджета Змеиногорского района, городского округа г. Змеиногорск, городского поселения г. Змеиногорск, утвержденной начальником Рубцовского территориального контрольно-ревизионного отдела комитета администрации Алтайского края по финансам, налоговой и кредитной политике 02.05.2012.

Главой Змеиногорского района до 01.07.2011 являлся Остапченко Петр Николаевич, с 02.07.2011 по 23.08.2011 обязанности главы района исполнял Коренский Владимир Иванович, с 24.08.2011 по настоящее время главой администрации района является Коренский Владимир Иванович (телефон 8385-87-2-23-71).

Исполняющей обязанности главы городского округа г. Змеиногорск с 01.01.2007 по 05.03.2007 являлась Григорьева Роза Викторовна.

Главой городского округа г. Змеиногорск с 06.03.2007 по 10.08.2009 являлся Коренский Владимир Иванович, с 11.08.2009 по 02.11.2009 обязанности главы городского округа исполнял Дударенко Александр Семенович.

Главой городского поселения г. Змеиногорск с 11.08.2009 по 19.10.2010 являлся Зятков Николай Владимирович, с 20.10.2010 по 03.12.2010 обязанности главы городского поселения исполнял Дударенко Александр Сергеевич, с 03.12.2010 по настоящее время главой городского поселения является Дударенко Александр Семенович (тел. 8385-87-2-15-70).

В ходе проверки были проверены следующие вопросы:

-наличие на территории муниципальных образований утвержденного порядка предоставления земельных участков в аренду, передачи земельных участков в собственность;

-законность предоставления земельных участков в аренду и в собственность за 2007-2011 годы (выборочно);

-полнота поступления в соответствующие бюджеты доходов от продажи и сдачи в аренду земельных участков за 2007-2011 годы (выборочно);

-соблюдение процедуры продажи земельных участков, собственность на которые не разграничена, и находящихся в собственности муниципального образования г. Змеиногорск за 2009-2011 годы;

-порядок и обоснованность изменения вида разрешенного использования земельных участков, находящихся на территории г. Змеиногорска за 2007-2011 годы;

-фактическое использование земельных участков на территории г. Змеиногорска;

-порядок предоставления отдельным получателям социальных выплат по подпрограммам: «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.

Проверка проведена в объеме представленных документов.

В ходе проверки отдельных вопросов бюджетов Змеиногорского района, городского округа г. Змеиногорск, городского поселения г. Змеиногорск проведены 2 встречные проверки.

Проверка начата: 02.05.2012,  
заключена: 25.05.2012.

Проверкой установлено.

Свою деятельность Муниципальное образование «Змеиногорский район Алтайского края» осуществляет на основании Устава, принятого решением Змеиногорского районного Совета депутатов Алтайского края от 16.06.2010 № 36. Настоящий Устав является нормативным правовым актом прямого действия на всей территории Змеиногорского района.

Юридический адрес администрации Змеиногорского района: Российская Федерация, 658480, Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Шумакова, 4.

Администрация Змеиногорского района зарегистрирована в Межрайонной Инспекции Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 13 по Алтайскому краю.

ИНН 2243001063, КПП 220601001, ОГРН – 1022200728857.

Администрации Змеиногорского района присвоены коды статистического учета: ОКПО – 04018379, ОКАТО – 01214501000, ОКВЭД – 75.11.31.

Свою деятельность Муниципальное образование городское поселение г. Змеиногорск осуществляет на основании Устава, принятого решением Змеиногорского городского Совета депутатов Алтайского края от 04.08.2010 № 50. Настоящий Устав является нормативным правовым актом прямого действия на всей территории г. Змеиногорска.

Согласно закону Алтайского края от 27.11.2008 № 111-ЗС «О преобразовании муниципального образования город Змеиногорск

Алтайского края» городской округ г. Змеиногорск был преобразован в городское поселение г. Змеиногорск.

Юридический адрес администрации г. Змеиногорска: Российская Федерация, 658480, Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, 68.

Администрация г. Змеиногорска зарегистрирована в Межрайонной Инспекции Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 13 по Алтайскому краю.

ИНН 2206000880, КПП 220601001, ОГРН – 1022200729210.

Администрации г. Змеиногорска присвоены коды статистического учета: ОКПО – 04018497, ОКАТО – 01214501000, ОКВЭД – 75.11.31.

В нарушение пункта 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в соответствии с решением Змеиногорского районного Совета депутатов от 22.12.2009 № 120 и решением Змеиногорского городского Совета депутатов г. Змеиногорска от 24.12.2009 № 100/1 между муниципальными образованиями было заключено соглашение о передаче администрацией Змеиногорского района администрации г. Змеиногорска полномочий по решению вопросов местного значения в области распоряжения земельными участками в границах населенного пункта г. Змеиногорск (исключительная компетенция органов местного самоуправления муниципального района).

При этом в нарушение пункта 2.2 постановления Администрации края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения» в 2010-2012 годах администрацией г. Змеиногорска при определении размера арендной платы за земельные участки, собственность на которые не разграничена, и находящиеся в границах городского поселения г. Змеиногорск, применялись коэффициенты вида разрешенного использования земельного участка и категории арендаторов, утвержденные решениями Змеиногорского городского Совета депутатов от 24.09.2009 № 52, 19.10.2010 № 67, следовало применять коэффициенты, утвержденные Змеиногорским районным Советом депутатов.

В ходе проверки был произведен выборочно перерасчет арендной платы за 2010-2011 годы по отдельным договорам аренды на земельные участки, собственность на которые не разграничена, с применением коэффициентов, утвержденных решениями Змеиногорского районного Совета депутатов от 24.11.2009 № 110, от 25.10.2010 № 73.

В результате за период с 01.01.2010 по 31.12.2011 администрацией городского поселения г. Змеиногорск отдельным арендаторам было недоначислено арендной платы за земельные участки, собственность на которые не разграничена, в общей сумме 700,1 тыс. руб., которая не поступила в бюджет Змеиногорского района. (Приложение №1-3).

В нарушение статьи 160<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации в течение всего проверяемого периода администрациями г. Змеиногорска и Змеиногорского района не выполнялись функции администратора доходов в части начисления, учета и контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью поступления в бюджет арендных платежей за земельные участки, находящиеся в границах г. Змеиногорска, а также пеней и штрафов по ним; отсутствовали сведения о дебиторской задолженности арендаторов, мероприятия по взысканию задолженности по арендным платежам не осуществлялись.

Так, администрацией городского поселения г. Змеиногорск учет расчетов с арендаторами по арендной плате за земельные участки не велся.

В ходе проверки администрацией городского поселения г. Змеиногорск было произведено начисление арендной платы за пользование земельными участками, собственность на которые не разграничена и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г. Змеиногорск, за 2011 год.

В результате сумма начисленной арендной платы по договорам аренды земельных участков за 2011 год составила 6415,2 тыс. руб. Рассчитать сумму переходящей дебиторской задолженности по договорам аренды прошлых лет, подлежащей зачислению в бюджет, не представилось возможным в связи с отсутствием учета.

Фактически в бюджете Змеиногорского района согласно решениям Змеиногорского городского Совета депутатов от 27.12.2011 № 86 «О бюджете городского поселения город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края на 2012» и Змеиногорского районного Совета депутатов от 26.12.2011 № 76 «О районном бюджете Змеиногорского района на 2012 год» было утверждено доходов от аренды земельных участков, собственность на которые не разграничена, в общей сумме 3300,0 тыс. руб., тогда как номинальная сумма доходов от аренды земельных участков по договорам составила 6415,2 тыс. руб. (что в 2 раза больше общего объема утвержденных доходов консолидированного бюджета).

Кроме того, решением Змеиногорского городского Совета депутатов от 27.12.2011 № 86 «О бюджете городского поселения город Змеиногорск Змеиногорского района Алтайского края на 2012» не были запланированы доходы в виде арендной платы, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (код бюджетной классификации 000 1 11 05025 10 0000 120) в общей сумме 27,2 тыс. руб. (Приложение №4-7).

В нарушение статьи 28 Федерального закона от 21.07.2007 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации администрацией г. Змеиногорска осуществлялась продажа земельных участков в собственность гражданам без государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости (здания).

Так, на основании договора купли-продажи от 10.03.2009 № 14 администрацией г. Змеиногорска был передан в собственность гражданину Кирееву В.М. земельный участок под объектом недвижимости, расположенным по адресу: г. Змеиногорск, ул. Ломоносова, 73/1, общей площадью 414 кв.м для эксплуатации здания. При этом гражданином Киреевым В.М. государственная регистрация права собственности на здание в соответствии с решением суда г. Змеиногорска от 30.05.2008 № 2-388/2008 на момент приобретения земельного участка произведена не была.

Всего за период с 01.01.09 по 31.12.2011 администрацией г. Змеиногорска были отчуждены в собственность граждан земельные участки общей площадью 5445 кв. м на общую сумму 110,1 тыс. руб. (Приложение №8-11).

В нарушение Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации, требований Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» администрацией Змеиногорского района предоставлялись в аренду физическим лицам земельные участки сельскохозяйственного назначения для размещения сооружений и объектов в целях организации массового отдыха граждан без проведения торгов. При этом администрацией Змеиногорского района перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий (рекреационного назначения) осуществлен не был.

Так, на основании постановления администрации Змеиногорского района от 12.10.2006 № 134 ИПБОЮЛ Созинов В.А. без проведения торгов был предоставлен в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 1600 кв.м для размещения лыжного подъемника без перевода земель в земли рекреационного назначения. При этом договор аренды земельного участка между администрацией Змеиногорского района и ИПБОЮЛ Созинов В.А. заключен не был; ИПБОЮЛ Созинов В.А. пользовался земельным участком без заключения договора аренды и взимания арендной платы (неосновательного обогащения). Меры по заключению договора аренды или по изъятию земельного участка из пользования ИПБОЮЛ Созинов В.А. администрацией Змеиногорского района приняты не были.

Кроме того, согласно постановлению администрации Змеиногорского района от 11.06.2008 № 159 ИПБОЮЛ Созинов В.А. был предоставлен в аренду земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения (кадастровый номер 22:14:060104:1037) площадью 2,091 га для размещения и эксплуатации двух горнолыжных трасс. При этом перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых

территорий (рекреационного назначения) администрацией Змеиногорского района осуществлен не был. Договор аренды земельного участка между администрацией Змеиногорского района и ИПБОЮЛ Созинов В.А. заключен не был; ИПБОЮЛ Созинов В.А. пользовался земельным участком без заключения договора аренды и взимания арендной платы (неосновательного обогащения). Данные земельные участки находятся в пользовании ИПБОЮЛ Созинов В.А. и используются в зимний период для эксплуатации лыжного подъемника и двух горнолыжных трасс горнолыжного комплекса «Змеиногорский».

В ходе проверки в соответствии со статьями 1102, 1105 Гражданского кодекса Российской Федерации был произведен расчет неосновательного обогащения с применением среднего удельного показателя кадастровой стоимости земли для особо охраняемых территорий (рекреационного назначения) Змеиногорского района – 12 руб./кв.м и ставок арендной платы за земельные участки, собственность на которые не разграничена, утвержденных решениями Змеиногорского районного Совета депутатов: от 26.10.2006 № 54 «Об утверждении ставок арендной платы за землю на 2007 год по Змеиногорскому району»; от 21.12.2007 № 85 «О продлении срока действия решения от 26.10.2006 № 54 «Об утверждении ставок арендной платы на 2007 год по Змеиногорскому району»; от 28.10.2008 № 68 и от 24.11.2009 № 110 «О порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Змеиногорского района земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», от 25.10.2010 № 73 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории Змеиногорского района, государственная собственность на которые не разграничена».

В результате в нарушение статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации за период с 25.01.2007 по 31.12.2011 в бюджет Змеиногорского района недопоступило средств неосновательного обогащения в общей сумме 1552,7 тыс. руб. (Приложение №12-16)

Генеральный план городского поселения г. Змеиногорск был утвержден решением Змеиногорского городского Совета депутатов от 09.09.2011 № 61. (Приложение №17)

По результатам проведенных торгов между администрацией г. Змеиногорска и ИПБОЮЛ Созиновым В.А. был заключен договор купли-продажи земельного участка от 19.09.2006 № 68, расположенного в 500 метрах по направлению на юго-запад от ориентира ул. Фролова, 48, (кадастровый номер 22:67:020201:5), общей площадью 34767 кв.м для организации массового отдыха (рекреационная зона).

При этом в 2007 году по инициативе собственника – Созинова В.А. вышеуказанный земельный участок был разделен на два отдельных участка: участок (кадастровый номер 22:67:20201:25) общей площадью 6880 кв.м и участок (кадастровый номер 22:67:20201:24) общей площадью 27887 кв.м.

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества от 23.12.2012 № 11/002/2012-173 права собственности на земельный участок (кадастровый номер 22:67:20201:24) общей площадью 27887 кв.м 23.08.2007 перешли к гражданам Галузиной Н.В. и Галузину В.С.

Согласно постановлению администрации г. Змеиногорска от 07.09.2007 № 394 по инициативе собственников Галузиной Н.В. и Галузина В.С. вид разрешенного использования земельного участка (кадастровый номер 22:67:20201:24) общей площадью 27887 кв.м был изменен на вид разрешенного использования – для целей сельскохозяйственного назначения (сенокосение).

В нарушение подпункта 3 пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» изменение вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 27887 кв.м было осуществлено администрацией г. Змеиногорска без проведения публичных слушаний.

В результате изменения кадастровой стоимости земельного участка в связи с непубличным изменением вида разрешенного использования земельного участка и неверного исчисления суммы земельного налога за 2007 год, выпадающие доходы бюджета г. Змеиногорска по земельному налогу за 2007-2011 годы составили 1737,6 тыс. руб. (Приложение № 18-22).

Согласно распоряжению администрации г. Змеиногорска от 17.08.2010 № 93 «О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного использования земельного участка» администрацией г. Змеиногорска 01.09.2010 были проведены публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка (кадастровый номер 22:67:020201:245), расположенного примерно в 450 метрах на юго-запад от ориентира г. Змеиногорск, ул. Фролова, 48, общей площадью 5352 кв.м, находящегося в собственности гражданина Созинова В.А.

В нарушение пунктов 3.3, 4.4 Положения о порядке проведения публичных слушаний в городе Змеиногорске Змеиногорского района Алтайского края, принятого решением Змеиногорского городского Совета депутатов от 19.03.2009 № 21, администрацией г. Змеиногорска не была организована регистрация участников публичных слушаний, результаты публичных слушаний опубликованы не были и до сведения жителей г. Змеиногорска доведены не были. Таким образом, легитимность данного мероприятия администрацией г. Змеиногорска подтверждена не была.

По результатам публичных слушаний на основании постановления администрации г. Змеиногорска от 03.09.2010 № 266 вид разрешенного использования земельного участка для организации массового отдыха общей площадью 5352 кв.м. был изменен на вид разрешенного использования – для целей сельскохозяйственного назначения (сенокосение). При этом в осенне-зимний период (с ноября месяца по март месяц) вышеуказанный земельный участок используется в соответствии с первоначальным видом

разрешенного использования – для организации массового отдыха (размещение отдыхающих горнолыжного комплекса «Змеиногорский»).

В результате необоснованного изменения вида разрешенного использования земельного участка, выпадающие доходы бюджета г. Змеиногорска по земельному налогу за 2011 год составили 113,9 тыс. руб. (Приложение №22-27).

Согласно сведениям, предоставленным Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по Алтайскому краю, начисление земельного налога собственнику за земельный участок площадью 27887 кв.м (кадастровый номер 22:67:20201:24) в 2007 году не осуществлялось.

В ходе проверки был произведен расчет земельного налога, подлежащего зачислению в бюджет городского округа г. Змеиногорск, исходя из удельного показателя кадастровой стоимости 309,6 руб./кв.м (земли учреждений и организаций народного образования) и ставки земельного налога 1,5 процента. Согласно расчету сумма земельного налога составила 86,3 тыс. руб. (Приложение №28).

В нарушение статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Администрации края от 13.04.2004 № 162 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений Алтайского края» в 2007-2009 годах для исчисления земельного налога за земельный участок (кадастровый номер 22:67:20201:25) общей площадью 6880 кв.м Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по Алтайскому краю были применены ставка земельного налога 0,3 процента и удельный показатель кадастровой стоимости земель 309,6 руб./кв.м (земли учреждений и организаций народного образования), следовало применить ставку земельного налога 1,5 процента (прочие земельные участки) и удельный показатель кадастровой стоимости земель 578,0 руб./кв.м (под объектами оздоровительного и рекреационного назначения).

В ходе проверки были произведен перерасчет земельного налога, подлежащего зачислению в бюджет городского округа г. Змеиногорск, за 2007-2009 годы. Согласно перерасчету в бюджет недоначислено земельного налога в общей сумме 142,0 тыс. руб. (Приложение №29).

Всего в нарушение статей 61, 61.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации за 2007-2011 годы в соответствующие бюджеты недопоступило средств земельного налога в общей сумме 2079,8 тыс. руб., в том числе: в 2007-2009 годах в бюджет городского округа г. Змеиногорск – 779,2 тыс. руб., в 2010-2011 годах в бюджет городского поселения г. Змеиногорск – 1300,6 тыс. руб.

Кроме того, в нарушение пункта 2.11 вышеуказанного решения Змеиногорского городского Совета депутатов расходы на публикацию объявления в газете «Змеиногорский вестник» о проведении и результатах публичных слушаний от 01.09.2010, от 21.06.2011 в сумме 3,0 тыс. руб. были произведены за счет средств бюджета г. Змеиногорска (подлежали оплате за счет средств заинтересованных лиц – Созинова А.В. и Созинова В.А.). (Приложение №30).



В 2007 году на земельном участке, расположенном по адресу: г. Змеиногорск, ул. Коммунальная, 20а (примерно в 11 м на северо-запад от жилого дома ул. Шумакова, 28), находился жилой дом.

Согласно объяснению исполнительного директора ООО «Водолей» Смолиной Т.В. для строительства магазина готовой продукции по договоренности с администрацией г. Змеиногорска ООО «Водолей» обязался снести дом и приобрести в муниципальную собственность г. Змеиногорска квартиру взамен предоставления участка под домом в аренду ООО «Водолей». Оплата продавцу Банникову А.А. за приобретенную ООО «Водолей» квартиру, расположенную по адресу: г. Змеиногорск, ул. 40 лет Октября, в сумме 420,0 тыс. руб. была произведена из кассы ООО «Водолей» (по расходным кассовым ордерам от 31.07.2007 № 258, от 01.08.2007 № 259).

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.05.2012 № 11/002/2012-172 право собственности на вышеуказанную квартиру было зарегистрировано за муниципальным образованием «Город Змеиногорск Алтайского края».

В соответствии с договором купли-продажи сносимого строения от 27.07.2007 (без номера), заключенным между главой г. Змеиногорска Коренским В.И. и ООО «Водолей», последний приобрел на снос жилой дом, находящийся по адресу: г. Змеиногорск, ул. Коммунальная, 20а.

В соответствии с постановлением администрации г. Змеиногорска от 17.04.2008 № 166 земельный участок общей площадью 462 кв.м, расположенный по адресу: Коммунальная, 20а (примерно в 11 м на северо-запад от жилого дома ул. Шумакова, 28), был предоставлен в аренду гражданину Глазкову С.А. (директор ООО «Водолей») для строительства магазина сроком на три года (акт согласования от 13.08.2007).

На основании заявления Глазкова С.А. от 29.10.2008 о расторжении договора и в соответствии с постановлением администрации г. Змеиногорска от 25.02.2009 № 73 договор аренды вышеуказанного земельного участка от 21.10.2008 № 84 между сторонами был расторгнут.

На основании постановления администрации г. Змеиногорска от 26.02.2009 № 74 «О предварительном согласовании места размещения объекта «Магазин по реализации готовой продукции» земельный участок был передан в аренду гражданину Загурскому В.С. (единственный учредитель ООО «Водолей») по договору от 25.02.2009 № 17 сроком на три года без предварительного и заблаговременного опубликования сообщения о наличии данного земельного участка в средствах массовой информации.

В результате в нарушение пункта 4 статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации сделка по передаче вышеуказанного земельного участка в аренду под строительство магазина была осуществлена администрацией г. Змеиногорска без проведения торгов.

На основании решения Змеиногорского городского суда от 09.06.2009 постановление администрации г. Змеиногорска от 25.02.2009 № 166 было

отменено и администрацией г. Змеиногорска был проведен открытый аукцион по продаже права аренды вышеуказанного участка.

Согласно протоколу от 02.12.2009 (без номера) победителем аукциона был признан гражданин Бекоев Б.Т. С гражданином Бекоевым Б.Т. был заключен договор аренды земельного участка от 04.12.2009 № 131 под строительство магазина сроком на 3 года. Размер годовой арендной платы согласно договору составил 304,0 тыс. руб.

В нарушение пункта 3.4 договора арендная плата по договору была внесена гражданином Бекоевым Б.Т. позже установленных сроков.

В соответствии с условиями договора был произведен расчет пени за несвоевременное внесение арендной платы. Согласно расчету за период с 04.01.2010 по 26.01.2010 сумма пени составила 1,7 тыс. руб., которая не поступила в бюджет городского поселения г. Змеиногорск.

Согласно договору купли-продажи от 23.11.2010 № 69 на основании постановления администрации г. Змеиногорска от 23.11.2010 № 350 земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, примерно в 11 м на северо-запад от жилого дома ул. Шумакова, 28, общей площадью 462 кв.м под строительство магазина был передан в собственность гражданину Бекоеву Б.Т. под объектом незавершенного строительства (магазином) (степень готовности 10 процентов) на основании свидетельства о государственной регистрации права от 18.11.2010 серия 22 АВ № 316494 за 47,8 тыс. руб.

В ходе проверки фактического использования земельного участка по состоянию на 18.05.2012 установлено, что объект незавершенного строительства (магазин) на земельном участке отсутствует, строительство на земельном участке фактически не осуществлялось.

Таким образом, сделка купли-продажи земельного участка, на котором отсутствует здание (строение, сооружение), совершенная в порядке, предусмотренном статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации, не соответствует требованиям этой статьи.

В результате сделка купли-продажи земельного участка общей площадью 462 кв.м в соответствии со статьей 168 Гражданского кодекса Российской Федерации носит ничтожный характер, так как не отвечает требованиям вышеуказанной статьи Земельного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, в результате необоснованного перехода права собственности на земельный участок, на котором отсутствует здание магазина, за период с 04.12.2010 по 31.12.2011 в бюджет Змеиногорского района недопоступило средств арендной платы в общей сумме 607,9 тыс. руб. (Приложение № 31-42)

Аналогично, по договору купли-продажи от 21.11.2011 № 82 на основании постановления администрации г. Змеиногорска от 17.11.2012 № 435 администрацией г. Змеиногорска был продан в собственность гражданке Глушковой Е.Б. земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, в 18 м по направлению на северо-запад от жилого дома

по ул. Ленина, 61, общей площадью 1000 кв.м под незавершенным строительством жилым домом (степень готовности 10 процентов) за 2,4 тыс. руб., ранее предоставленный Глушковой Е.Б. по договору аренды от 13.02.2008 № 11 для строительства жилого дома сроком на три года с годовой арендной платой 1,3 тыс. руб.

В ходе проверки фактического использования земельного участка по состоянию на 18.05.2012 установлено, что объект незавершенного строительства (жилой дом) на вышеуказанном земельном участке отсутствует, строительство на земельном участке фактически не осуществлялось.

Таким образом, сделка купли-продажи земельного участка, на котором отсутствует здание (жилой дом), совершенная в порядке, предусмотренном статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации, не соответствует требованиям этой статьи.

В результате сделки купли-продажи земельного участка общей площадью 1000 кв.м в соответствии со статьей 168 Гражданского кодекса Российской Федерации носит ничтожный характер, так как не отвечает требованиям вышеуказанной статьи Земельного кодекса Российской Федерации.

Всего в нарушение пункта 21 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации администрацией г. Змеиногорска было необоснованно передано в собственность физических лиц земельных участков под незавершенным строительством зданиями общей площадью 13853 кв.м. на общую сумму 95,3 тыс. руб., в том числе отчуждено земельных участков на основании сделок купли-продажи носящих ничтожный характер (под отсутствующими объектами незавершенного строительства) общей площадью 3460 кв.м на общую сумму 55,0 тыс. руб. (Приложение №43-48)

В нарушение статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 606, 609 Гражданского кодекса Российской Федерации в отдельных случаях администрацией г. Змеиногорска предоставлялись юридическим и физическим лицам в пользование земельные участки без заключения договоров аренды и без взимания арендной платы.

Например, в соответствии с договором от 18.08.2008 № 64 ОАО «Рубин» был передан в аренду земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, ул. Набережная, 4, общей площадью 1065 кв.м для эксплуатации здания цеха массового пошива сроком на 3 месяца. Размер арендной платы за указанный период составлял 26,8 тыс. руб.

В соответствии с договором купли-продажи от 09.09.2008 (без номера) здание цеха массового пошива было продано ОАО «Рубин» (собственник) гражданам Русаковой Л.И. и Русакову С.Н. (свидетельство государственной регистрации права собственности от 20.10.2008). При этом новыми собственниками вид деятельности объекта был изменен (магазин). При этом меры по заключению договора аренды на использование земельного участка

под объектом недвижимости администрацией г. Змеиногорска приняты не были.

В ходе проверки в соответствии со статьями 1102, 1105 Гражданского кодекса Российской Федерации, решением Змеиногорского городского Совета депутатов от 24.02.2009 № 16 «О продлении действия решения Змеиногорского Совета народных депутатов от 26.02.2008 № 158 «Об утверждении коэффициентов при расчете арендной платы за землю на территории, муниципального образования город Змеиногорск Алтайского края на 2009 год», решением Змеиногорского районного Совета депутатов от 24.11.2009 № 110 «О порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Змеиногорского района земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», решением Змеиногорского районного Совета депутатов от 25.10.2010 № 73 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории Змеиногорского района, государственная собственность на которые не разграничена» был произведен расчет неосновательного обогащения за временное пользование чужим земельным участком.

В результате за период с 01.01.2009 по 31.12.2011 сумма неосновательного обогащения, подлежащая уплате гражданами Русаковой Л.И. и Русакова С.Н. в бюджет городского округа г. Змеиногорск составила 26,8 тыс. руб., в бюджет Змеиногорского района – 5,9 тыс. руб.

Так же, в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации был произведен расчет процентов за пользование чужими денежными средствами. Согласно расчету за период с 01.01.2009 по 31.12.2011 общая сумма процентов составила 8,7 тыс. руб., которая не поступила в соответствующие бюджеты.

Администрацией г. Змеиногорска к проверке были представлены следующие договоры аренды земельных участков.

Договор аренды земельных участков от 27.04.2010 № 31, заключенный на неопределенный срок между администрацией г. Змеиногорска и ООО «Теплоэнерго 1», на пользование восемью земельными участками, расположенными на территории г. Змеиногорска, общей площадью 6300 кв.м. Сумма арендной платы по вышеуказанному договору аренды земельных участков за период с 27.04.2010 по 31.12.2011 составила 66,1 тыс. руб.

Договор аренды земельного участка от 27.04.2010 № 32, заключенный на неопределенный срок между администрацией г. Змеиногорска и ООО «Теплоэнерго 2» на пользование земельным участком, расположенным по адресу: г. Змеиногорск, пер. Заводской, 2, общей площадью 5666 кв.м.

Договор аренды от 27.04.2010 № 30, заключенный на неопределенный срок между администрацией г. Змеиногорска и ООО «Теплоэнерго 2», на пользование восемью земельными участками, расположенными

на территории г. Змеиногорска, общей площадью 5724 кв.м. Сумма арендной платы по вышеуказанным договорам аренды земельных участков за период с 27.04.2010 по 31.12.2011 составила 119,5 тыс. руб.

При этом в ходе проверки установлено, что вышеуказанные договоры аренды в журнале регистрации договоров аренды земельных участков не зарегистрированы.

Проведенной встречной проверкой в ООО «Теплоэнерго 1» и ООО «Теплоэнерго 2» установлено:

По данным бухгалтерского учета ООО «Теплоэнерго 1» и ООО «Теплоэнерго 2» начисление арендной платы по вышеуказанным договорам не производилось, кредиторская задолженность по оплате арендных платежей за земельные участки перед администрацией г. Змеиногорска не числилась.

Согласно объяснению главного бухгалтера ООО «Теплоэнерго 1» и ООО «Теплоэнерго 2» Смоленцевой Л.С. начисление и оплата арендных платежей в бюджет города не осуществлялась по причине не предъявления администрацией города счетов-фактур предприятиям.

Согласно объяснению ведущего специалиста по земле администрации г. Змеиногорска Жиляковой Н.И. вышеуказанные договоры в журнале регистрации договоров аренды земельных участков не зарегистрированы, начисление арендной платы за период с 27.04.2010 по 31.12.2011 администрацией города не производилось.

В ходе проверки в соответствии со статьями 1102, 1105 Гражданского кодекса Российской Федерации, решениями Змеиногорского городского Совета депутатов от 24.09.2009 № 52, от 19.10.2010 № 67 «Об утверждении положения о порядке определения арендной платы за использование, находящихся на территории города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или в муниципальной собственности, порядке, условиях и сроках ее внесения на 2010, 2011 годы» был произведен расчет неосновательного обогащения за временное пользование чужими земельными участками.

В результате за период с 27.04.2010 по 31.12.2011 в бюджет Змеиногорского района недопоступило средств неосновательного обогащения в общей сумме 174,8 тыс. руб., в бюджет городского поселения – 10,8 тыс. руб.

Кроме того, в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации за период с 27.04.2010 по 31.12.2011 был произведен расчет процентов за пользование чужими денежными средствами. Общая сумма процентов составила 15,7 тыс. руб., которая не поступила в соответствующие бюджеты, в том числе в бюджет Змеиногорского района – 14,8 тыс. руб., в бюджет городского поселения – 0,9 тыс. руб.

Всего в нарушение статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации в проверяемом периоде в соответствующие бюджеты недопоступило средств неосновательного обогащения в общей сумме

1257,4 тыс. руб., в том числе: в краевой бюджет – 53,8 тыс. руб., в бюджет городского округа г. Змеиногорск – 214,9 тыс. руб., в бюджет городского поселения г. Змеиногорск – 54,0 тыс. руб., в бюджет Змеиногорского района – 934,7 тыс. руб.; процентов за пользование чужими денежными средствами в общей сумме 147,7 тыс. руб., в том числе: в краевой бюджет – 4,8 тыс. руб., в бюджет городского округа г. Змеиногорск – 19,1 тыс. руб., в бюджет городского поселения г. Змеиногорск – 5,1 тыс. руб., в бюджет Змеиногорского района – 118,7 тыс. руб. (Приложение №49-62).

В нарушение постановления Администрации края от 13.04.2004 № 162 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений с населением более 10000 человек», постановления Администрации края от 28.12.2009 № 546 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Алтайского края», решения Змеиногорского городского Совета депутатов от 24.02.2009 № 16 «О продлении действия решения Змеиногорского Совета народных депутатов от 26.02.2008 № 158 «Об утверждении коэффициентов при расчете арендной платы за землю на территории, муниципального образования город Змеиногорск Алтайского края на 2009 год», решений Змеиногорского районного Совета депутатов от 24.11.2009 № 110 «О порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Змеиногорского района земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», решения Змеиногорского районного Совета депутатов от 25.10.2010 № 73 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории Змеиногорского района, государственная собственность на которые не разграничена» при расчете годовой арендной платы к отдельным арендаторам земельных участков администрацией г. Змеиногорска были неверно применены расчетные коэффициенты и удельные коэффициенты кадастровой стоимости земли исходя из вида функционального использования.

Так, в соответствии с договором аренды земельного участка от 01.06.2011 № 58, заключенным между администрацией г. Змеиногорска и гражданкой Буньковой Н.В., последней был предоставлен в аренду земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, ул. Пугачева (торговая площадь), общей площадью 1028 кв.м для размещения городской ярмарки.

Согласно вышеуказанному договору за период с 01.06.2011 по 31.12.2011 сумма арендной платы составляла 16,6 тыс. руб. При этом при расчете арендной платы администрацией г. Змеиногорска был применен коэффициент вида разрешенного использования земли 0,02 (под объектами торговли на участках площадью более 200 кв.м.), следовало применить коэффициент 0,4 (под объектами культурно-бытового назначения – земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания) и коэффициент в зависимости от категории арендатора 0,425

(для арендаторов использующих земельные участки под объектами культурно-бытового назначения нестационарными объектами на территории г. Змеиногорска).

В результате за период с 01.06.2011 по 31.12.2011 в бюджет Змеиногорского района недопоступило средств арендной платы в сумме 105,0 тыс. руб.

Аналогично, в соответствии с договором аренды земельного участка от 12.05.2011 № 48, заключенным между администрацией г. Змеиногорска и гражданином Гладковым Е.М., последнему был предоставлен в аренду земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, пер. Заводской, 10/1, площадью 2068 кв.м для эксплуатации здания оздоровительного комплекса и столовой.

Согласно договору за период с 12.05.2011 по 31.11.2011 сумма арендной платы составляла 8,2 тыс. руб. При этом при расчете арендной платы был применен удельный показатель кадастровой стоимости земли исходя из вида функционального использования 415,77 руб. за 1 кв.м, следовало применить удельный показатель 1380,32 руб. за 1 кв.м.

В результате за период с 12.05.2011 по 31.12.2011 в бюджет Змеиногорского района недопоступило средств арендной платы в сумме 19,1 тыс. руб.

Всего в нарушение статей 41, 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации в 2009-2011 годах в бюджет недопоступило средств арендной платы от сдачи земельных участков в аренду в общей сумме 526,2 тыс. руб., в том числе в красной бюджет – 6,4 тыс. руб., в бюджет городского округа г. Змеиногорска – 25,3 тыс. руб., в бюджет Змеиногорского района – 494,5 тыс. руб. (Приложение №63-67).

В нарушение условий договоров аренды земельных участков отдельными арендаторами оплата арендной платы в бюджет не производилась, при этом администрацией г. Змеиногорска начисление пени не осуществлялось, претензионная работа не проводилась.

Так, в соответствии с договором, заключенным администрацией города с гражданином Сильнягиным И.О., последнему был предоставлен в аренду земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, ул. Ленина, 75, общей площадью 83 кв.м для строительства гаража сроком на 5 лет.

При этом согласно данным администрации г. Змеиногорска в период с 11.08.2009 по 31.12.2011 арендная плата за использование земельного участка от арендатора не поступала. В результате задолженность Сильягина И.О. по арендной плате за период с 11.08.2009 по 21.11.2011 составила 2,4 тыс. руб., в том числе в красной бюджет – 0,1 тыс. руб., в бюджет городского округа г. Змеиногорск – 0,2 тыс. руб., в бюджет Змеиногорского района – 2,1 тыс. руб.

В нарушение пункта 5.2. договора аренды пени за несвоевременную оплату арендных платежей администрацией г. Змеиногорска не начислялись и арендатору не предъявлялись. В ходе проверки был произведен расчет пени за несвоевременную уплату арендатором арендных платежей. Согласно

расчету за период с 11.08.2009 по 21.11.2011 общая сумма пени составила 0,3 тыс. руб., которая не поступила в бюджет Змеиногорского района

Кроме того, в соответствии с пунктом 2.2 договоров купли-продажи земельных участков, на котором расположен объект недвижимого имущества от 29.08.2011 № 64, 65, заключенных между администрацией г. Змеиногорска и гражданином Сильягиным И.О., оплата за земельные участки (кадастровые номера 22:67:030101:54, 22:67:030101:55), расположенные по адресу: г. Змеиногорск, ул. Ленина, 75в, общей площадью 83 кв.м, должна быть произведена в сумме 6,7 тыс. руб. до подписания договоров. Фактически государственная регистрация права собственности и оплата покупателем стоимости земельного участка осуществлена 22.11.2011 или на 55 дней позже установленного договором срока.

В нарушение статьи 395 Гражданского кодекса Российской Федерации администрацией г. Змеиногорска за период с 29.08.2011 по 22.11.2011 не были начислены и предъявлены гражданину Сильягину И.О. проценты за пользование чужими денежными средствами. В ходе проверки был произведен расчет процентов за пользование чужими денежными средствами. Согласно расчету сумма процентов составила 0,1 тыс. руб., которая не поступила в бюджет Змеиногорского района. (Приложение №68-72).

В нарушение статьи 2 закона Алтайского края от 16.12.2002 № 88-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков», пункта 2.4 постановления Администрации края от 02.03.2010 № 68 «Об утверждении Порядка предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законом Алтайского края «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» на основании постановления администрации г. Змеиногорска от 25.02.2011 № 67 и договора о безвозмездной передаче в собственность земельного участка от 28.02.2011 № 11 без правовых оснований на бесплатное получение земельного участка в собственность администрацией г. Змеиногорска был передан бесплатно в собственность заместителю главы администрации г. Змеиногорска Сильягину И.О. земельный участок, расположенный по адресу: г. Змеиногорск, ул. 40 лет Октября, дом 69, общей площадью 1495 кв.м. (Приложение №73).

Проверкой целевого использования средств, выделенных в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы, на 2011-2015 годы, по отдельным получателям установлено.

В нарушение статей 53, 54 Жилищного кодекса Российской Федерации семьи Сильягиных и Яковлевых были признаны администрацией г. Змеиногорска нуждающимися в жилых помещениях ранее чем через 5 лет со дня совершения намеренных действий по ухудшению своих жилищных условий.

Так, на основании заявления Сильягина И.О. от 03.07.2007 о включении его семьи в программу «Обеспечение жильем молодых семей»



федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы семья Сильнягиных в составе трех человек: Сильягина Игоря Олеговича (заявитель); Сильягиной Ирины Александровны (жена заявителя), Сильягина Александра Игоревича (сын заявителя), была признана администрацией г. Змеиногорска в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и поставлена на учет в связи с отсутствием собственного жилья (выписка из протокола жилищно-бытовой комиссии администрации г. Змеиногорска от 24.10.2007 № 7).

Так же, согласно выписке из протокола жилищной комиссии администрации г. Змеиногорска от 30.11.2011 № 19 семья Сильягиных в составе трех человек была признана нуждающейся в жилом помещении.

На основании свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья от 01.12.2011 (серия МС №112491) семье Сильягиных в составе: Сильягина Игоря Олеговича (заявитель), Сильягиной Ирины Александровны (жена заявителя), Сильягина Александра Игоревича (сын заявителя); была предоставлена социальная выплата в сумме 188,9 тыс. руб.

Средства субсидии были использованы на приобретение квартиры, расположенной по адресу: Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 77, кв. 18, общей площадью 54,6 кв.м (договор купли-продажи от 03.12.2011).

При этом согласно данным регистрационного учета в квартире, расположенной по адресу: Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 77, кв. 18, граждане Сильягин Игорь Олегович (заявитель) и Сильягина Ирина Александровна (жена заявителя) проживали с 15.01.2004. Согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества квартира являлась собственностью Сильягина Игоря Олеговича.

11.07.2007 Сильягин Игорь Олегович данное жилое помещение продал гражданину Скосыреву Сергею Александровичу (брат жены заявителя).

С момента продажи квартиры и до моментов признания семьи Сильягиных нуждающейся в улучшении жилищных условий и получения субсидии прошло менее 5 лет.

В результате в нарушение пункта 6 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» средства субсидий в общей сумме 188,9 тыс. руб., в том числе средства федерального бюджета – 85,3 тыс. руб., средства краевого бюджета – 51,8 тыс. руб., средства бюджета Змеиногорского района – 51,8 тыс. руб., были предоставлены семье Сильягиных, признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий ранее чем через пять лет со дня совершения действий по ухудшению своих жилищных условий. (Приложение № 74-77).

Аналогично, на основании заявления Яковлева А.А. о включении его семьи в программу «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы от 20.11.2006, семья Яковлевых в составе трех человек: Яковлева Алексея Анатольевича (заявитель), Яковлевой Натальи Владимировны (жена заявителя), Яковлева Романа Алексеевича (сын заявителя), была признана администрацией г. Змеиногорска в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и поставлена на очередь в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий в связи с отсутствием собственного жилья (выписка из протокола жилищно-бытовой комиссии администрации г. Змеиногорска от 18.06.2007 № 5).

На основании свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья от 19.06.2007 (серия МС № 437) семье Яковлевых в составе: Яковлева Алексея Анатольевича (заявитель), Яковлевой Натальи Владимировны (жена заявителя), Яковлева Романа Алексеевича (сын заявителя); была предоставлена социальная выплата в сумме 129,6 тыс. руб.

Средства субсидии были использованы на приобретение квартиры, расположенной по адресу: Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 10, кв. 67, площадью 53,7 кв.м. (договор купли-продажи от 19.06.2007):

При этом согласно данным регистрационного учета в квартире, расположенной по адресу: Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 10, кв. 67, граждане Яковлев Алексей Анатольевич, Яковлева Наталья Владимировна, Яковлев Роман Алексеевич проживали с 13.09.2004.

Согласно выписке из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества квартира, расположенная по адресу Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 10, кв. 67, площадью 53,7 кв.м., с 13.09.2005 являлась общей совместной собственностью Яковлева Алексея Анатольевича (заявитель) и Яковлевой Натальи Владимировны (жена заявителя).


24.10.2006 данное жилое помещение гражданами Яковлевым Алексеем Анатольевичем и Яковлевой Натальей Владимировной было продано Яковлеву Анатолию Ивановичу (отец заявителя) и Яковлевой Тамаре Александровне (мать заявителя).

С момента продажи квартиры до моментов признания семьи Яковлевых нуждающейся в улучшении жилищных условий и получения субсидии прошло менее 5 лет.

В результате в нарушение пункта 6 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» средства субсидий в общей сумме 129,6 тыс. руб., в том числе средства федерального бюджета – 32,4 тыс. руб., средства краевого бюджета – 64,8 тыс. руб., средства городского округа г. Змеиногорск – 32,4 тыс. руб., были

предоставлены семье Яковлевых, признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий ранее, чем через пять лет со дня совершения действий по ухудшению своих жилищных условий. (Приложение № 78).

По остальным вопросам программы нарушений не установлено.

Заместитель начальника Рубцовского  
территориального контрольно-ревизионного  
отдела комитета администрации Алтайского  
края по финансам, налоговой и кредитной политике  И.А. Черкасова

Глава администрации  
Змеиногорского района  В.И. Коренский

Глава администрации  
городского поселения  
г. Змеиногорск А.С. Дударенко

Один экземпляр справки получили:

«20» июня 2012 года  В.И. Коренский

«  » июня 2012 года \_\_\_\_\_